

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВГУСТ ГРУПП»

298431, Республика Крым, Бахчисарайский р-он, село Песчаное, ул. Набережная, дом 11-Б, литер А.
ИНН: 7733882525 КПП: 910401001 ОГРН: 1147746590595 р/с 40702810700000007305 к/с
30101810300000000985 БИК 044525985 в ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»

Инвесторам, девелоперам, застройщикам

РЕКОМЕНДАЦИЯ

Благодарим творческий коллектив ООО «Проект 21», в частности ведущего архитектора Анну Румянцеву, за решения целого ряда важнейших задач по проектированию **Отельного комплекса 4-5* ALMA PARK RESORT по адресу Крым, Бахчисарайский р-н, с. Песчаное.**

От предшествующего проектировщика нам досталось непростой результат. Мы обратились в ООО «Проект 21» за новой концепцией, архитектурным проектом и с задачей экономической оптимизации.

Из множества архитектурных и экономических решений наиболее яркое: перепланировка территории таун-хаусов, их внешнего вида и планировки с увеличением выручки более чем в 1,5 раза (на 300 млн руб) и вероятности продажи (качества архитектуры).

Оптимизировано использование территории с увеличением эффективности гостиничного комплекса: улучшено соотношение полезных и общих площадей, оптимизирована прокладка трасс инженерных коммуникаций, разработаны и обоснованы другие решения.

Рекомендуем ООО «Проект 21» как команду профессионалов и единомышленников, объединяющую воедино архитектурные и экономические задачи в оптимальном для Инвестора результате.

Генеральный директор



С.В.Толстов